



УКРАЇНА

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

“22” березня 2021р.

№ 271-р

Про укладення договорів оренди земельних ділянок водного фонду на новий строк, шляхом укладання договорів оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками із фізичною особою-підприємцем Ткачуком Віталієм Олександровичем

Керуючись пунктом 7 статті 13, частиною першою статті 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 17, 59, 93, 122, 124 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 51 Водного кодексу України, статтею 14 Закону України «Про аквакультуру», постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» (із змінами), розпорядженням Чернівецької обласної державної адміністрації від 07 листопада 2018 року № 1215-р «Про впорядкування роботи, пов'язаної з наданням в оренду водних об'єктів», враховуючи клопотання фізичної особи-підприємця Ткачука Віталія Олександровича від 05 листопада 2020 року, згідно з протоколом та рішенням обласної комісії з питань реалізації обласною державною адміністрацією повноважень у галузі земельних відносин від 25 лютого 2021 року № 02:

1. Укласти із фізичною особою-підприємцем Ткачуком Віталієм Олександровичем договори оренди земельних ділянок водного фонду державної власності на новий строк, шляхом укладання договорів оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками, терміном дії на 10 (десять) років, а саме:

ділянка № 1 – загальною площею 2,5015 га, кадастровий номер – 7322084400:02:001:0164, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських потреб, яка розташована в адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Іванівці Дністровського району Чернівецької області;

ділянка № 2 – загальною площею 6,9116 га, кадастровий номер – 7322084400:02:001:0163, цільове призначення: 10.07 – для рибогосподарських

потреб, яка розташована в адміністративних межах Кельменецької територіальної громади, за межами села Іванівці Дністровського району Чернівецької області.

2. Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Дністровській районній державній адміністрації у місячний термін з дня підписання цього розпорядження необхідно вчинити наступні дії:

1) підготувати договори оренди водних об'єктів у комплексі із земельними ділянками відповідно до Типового договору оренди водного об'єкта, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 29 травня 2013 року № 420 «Про затвердження Типового договору оренди водних об'єктів» (із змінами);

2) підготовлені договори оренди водних об'єктів надати для підписання до Чернівецької обласної державної адміністрації.

4. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Ткачука Віталія Олександровича в місячний термін після підписання договорів оренди водних об'єктів його сторонами:

1) договори оренди водних об'єктів надати для погодження до сектору Держводагентства України у Чернівецькій області;

2) забезпечити відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» здійснення реєстрації договорів оренди водних об'єктів у встановленому порядку;

3) надати до управління агропромислового розвитку Чернівецької обласної державної адміністрації зареєстровані примірники договорів оренди водних об'єктів.

5. Фізичній особі-підприємцю Ткачуку Віталію Олександровичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

6. У разі невиконання пункту 4 розпорядження, обласна державна адміністрація залишає за собою право визнати це розпорядження таким, що втратило чинність.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації (CDTO) Романа Скигаря.

Голова обласної
державної адміністрації



Сергій ОСАЧУК